



**De Landgenoten**  
Landbouwgrond voor bioboeren



**Terre-  
en-vue**

# Toegang tot grond – Accès à la terre

*en Belgique  
in België*





**De Landgenoten**  
Landbouwgrond voor bioboeren

## **Landbouw in crisis** *stavaza Vlaanderen*

- \* Elke week verdwijnen 25 boerderijen
- \* Elke week gaat een landbouwareaal van 38 voetbalvelden verloren
- \* Elk jaar gaan 2000 jobs in de Vlaamse landbouwsector verloren



De Landgenoten  
Landbouwgrond voor bioboeren

# Grond genoeg? *problematiek in Vlaanderen*

\* 1 ha landbouwgrond kost 30.000 à 100.000 euro

\*Verstedelijking (6 ha per dag)

\* Bestemmingswijzingen:  
verpaarding 10.000 ha/jaar

\*0,8 % bio-areaal  
(-0,5% in 2014)





## **Agriculture en crise** *Situation en Wallonie*

- \* Nous perdons 10 fermes/semaines  
(2001-2016 : de 20.000 à 12.000 fermes,  
dont 50 % > 50 hectares)
- \* Nous perdons 2000 hectares de terres/an  
(Equivalent de plus 2800 terrains de foot)
- \* Nous perdons 750 agriculteurs/an  
(2000-2013 : de 32.000 à 22.000 agriculteurs).



## **Accès à la terre,** *Problématique en Wallonie*

- \* Evolution du **prix** des terres (2006-2016):
  - de 5.000€ à 15.000€ (prairie)
  - de 15.000€ à 50.000€ (terre de culture)
- \* **Pressions** liées aux affectations : zonings, sapins de Noël, chevaux...
- \* Difficultés du **bail à ferme**



De Landgenoten  
Landbouwgrond voor bioboeren

# Landbouw van de toekomst *In Vlaanderen*

\*Landwijzer: van 20 naar 40 afgestudeerden per jaar

\*10 jaar CSA in Vlaanderen: 40 boerderijen,  
6000 deelnemers



\*Afzet lokale voeding: Voedselteams,  
hoevewinkels, Boeren&Buren...

\* 7% meer biobedrijven in 2014



## Agriculture du futur *en Wallonie*

- \* CRABE : Une dizaine de stagiaires/an
- \* TEV : plus de 25 porteurs de projets/an
  - \* Boom du circuit court :  
*GASAP, GAC,  
coopératives, magasins bios...*
  - \* 10 % de fermes BIO



# Accès à la terre pour une agriculture durable : Terre-en-vue

- \* **Qui ?** Plus de 20 associations fondatrices  
ASBL (2011), Coopérative (2012) et fondation (2015)
- \* **Quoi ?** Des terres pour une agriculture durable  
+ des liens sociaux renforcés
- \* **Comment ?** Coopérateurs et donateurs
- \* **Pourquoi ?** La terre, notre bien commun



# 6 projets, 33 hectares



Projet Larock-  
Van Mol  
(Rotheux)

Chante Terre  
(Stoumont)



Bio-Lorraine  
(Arlon)



Projet Marion  
(Wavreille)



Projet Renaud  
(Hotton)

Bergerie  
d'Acremont  
(Bertrix)



# Intermédiation

## 2 Projets en cours (30 ha)

Projet Yannick & Yannick (Ath)



Projet Jacquemart (Saint-Gérard)



régions agricoles



Domaine de Graux



Montagne Saint-Pierre (Maastricht)

Champ des possibles (Liège)





## Réalisations & défis TEV

- \* 1087 coopérateurs
- \* 200 membres et donateurs
- \* 140 ambassadeurs
- \* capital 1.160.000€

- \* Objectifs 2018 ?
- Favoriser l'Installation de 10 nouveaux agriculteurs.
  - => Créer des opportunités
  - => Elargir le réseau et les moyens



**De Landgenoten**  
Landbouwgrond voor bioboeren

# **Toegang tot grond voor duurzame landbouw: °De Landgenoten**

- \* **Wie:** Brede coalitie van 17 middenveldorganisaties  
April 2014 °coöperatie - Oktober 2014 °stichting
- \* **Wat:** Grond over de generaties heen ter beschikking  
stellen aan Vlaamse bioboeren
- \* **Hoe:** Beweging van boeren & burgers, via crowdfunding  
met aandelen & schenkingen

# Boerderijen:



Wijveld, Destelbergen



Hoeve in de Zon, Vissenaken



Enterra, Oud-Heverlee



De Groentelaar, Gooik

# Boerderijen:



Het Open Veld, Heverlee



Vlinderveld CSA, Zemst



**De Landgenoten**  
Landbouwgrond voor bioboeren

# Waar staan we nu?

- \* 800 aandeelhouders, 150 schenkers, 35 ambassadeurs
  - \* totaal kapitaal van 800.000 euro
  - \* 10 ha aangekocht voor 4 landbouwbedrijven
    - \* Momenteel werving voor 2 aankopen

*Uitdaging: groeien naar 100 hectare voor 30 boerderijen*

- \* *nood aan meer & grotere investeringen*
- \* *nood aan meer samenwerkingen met*
  - *publieke & private grondeigenaren*

# Toegang tot grond – Accès à la terre

*mondiale context – contexte mondial*





# ***Discussie – discussion***

- ▮ 1. Amplifier nos mouvements citoyens ?
- ▮ 2. Impliquer les propriétaires/pouvoirs publics ?
- ▮ 3. Impliquer les propriétaires privés ?
- ▮ 4. Défendre une affectation AE des terres ?